



Nr. 1175 din 18.03.2025

Procesul verbal de atribuirea directă a pajiștilor disponibile aparținând domeniului privat al Comunei Craiva, Județul Arad încheiat azi 18.03.2025

Aprobarea închirierii pajistilor s-a făcut prin Hotărârea Consiliului Local Craiva nr.7 din 18.03.2025 privind aprobarea inchirierii prin atribuire directă a pajiștilor aparținând domeniului privat al Comunei Craiva, Județul Arad. Procedura de atribuire stabilită: inchirierea pajistilor disponibile în suprafața de 104,42 ha aflate în domeniului privat al Comunei Craiva, Județul Arad, proportional cu efectivele de animale detinute în exploatare se va face prin :

a) atribuire directă în cazul în care pentru o suprafață înscrisă în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre există doar un singur solicitant, crescător de animale, persoana fizică membru al comunității locale, asociație de crescători sau persoana juridică cu sediul social pe teritoriul comunei Craiva;

b) atribuire directă crescătorului de animale, persoana fizică membru al comunității locale, asociație sau persoana juridică cu sediul social pe teritoriul Comunei Craiva care nu mai are primită în închiriere altă suprafață de pășune din domeniul privat al Comunei Craiva, Județul Arad, în cazul în care pentru o suprafață înscrisă în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre există doi sau mai mulți solicitanți crescători de animale, persoane fizice membri ai comunității locale sau persoane juridice cu sediul social pe teritoriul Comunei Craiva.

c) licitație publică cu strigare dacă pentru o suprafață înscrisă în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre există doi sau mai mulți solicitanți crescători de animale, persoane fizice membri ai comunității locale, asociații sau persoane juridice cu sediul social pe teritoriul Comunei Craiva și niciunul nu îndeplinește condiția de a nu mai avea pășune închiriată din domeniul privat al Comunei Craiva, județul Arad sau sunt cel puțin doi solicitanți care îndeplinesc această condiție. În situația în care doi sau mai mulți crescători îndeplinesc condiția de a nu mai avea pășune închiriată din domeniul privat al Comunei Craiva, județul Arad, vor fi declarați admiși la licitație doar acești crescători.

Anunțul publicitar cu nr. 621 a fost afișat în data de 24.02.2025 la sediul Consiliului Local Craiva și pe site-ul <https://primariacraiva.ro/wp/anunturi-licitatii-si-concesiuni/>

Comisia de atribuire directă, evaluare și licitație numită prin Hotărârea Consiliului Local Craiva nr. 7 din 30.01.2025 compusă din:

-Cristea Filip-Ioan-inspector principal-Compartiment urbanism-Președinte

-Cotuna Sorin-Viorel-consilier local-membru

-Negrea Lucian-Călin,-inspector principal-Compartiment agricol-membru, a procedat astăzi 18.03.2025 ora 12⁰⁰ la sediul Primăriei Comunei Craiva, la verificarea cererilor depuse pentru închirierea de pajisti.

Ofertanții care au depus cererea privind închirierea însoțită de documentația necesară până la data 17.03.2025, ora 12⁰⁰ :

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA CRAIVA
CONSILIUL LOCAL CRAIVA



Nr. crt.	Nume si prenume solicitant	Nr. cerere	Copie CI/BI DA/NU	Certificat de atestare fiscala cu plata la zi a impozitelor si taxelor locale DA/NU	Adeverință medic veterinar DA/NU	Adeverința eliberata de Primăria Comunei Craiva DA/NU
1	ARDELEAN ANDREI-SORIN	1061/13.03.2025	DA	DA	DA	DA
2	TARCEA FLORIN-LAURENȚIU	1050/13.03.2025	DA	DA	DA	DA
3	ANGHELUȘ VIORICA I.I.	871/06.03.2025	DA	DA	DA	DA
4	VONICA MĂRIOARA-MIOARA	689/27.02.2025	DA	DA	DA	DA
5	PUF CRISTIAN-CĂLIN	645/25.02.2025	DA	DA	DA	DA

Se constata ca toti solicitantii au depus cererea insotita de documentatia necesara in vederea atribuirii directe a suprafetelor de pajiste.



Ca urmare a cererilor depuse au fost solicitate urmatoarele suprafete:

Nr. crt	Nume si prenume solicitant	Are contract incheiat in anii anteriori DA/NU	Nr. si data contract	Suprafata conf. contractului anterior (HA)	Numar de animale inscrise in RNE (specia)	Suprafata solicitata -ha-	Bloc fizic/ parcela Localitatea	Asigura incarcatura optimă de animale 0,7 UMV/ ha
1	ARDELEAN ANDREI-SORIN	NU			70 OVINE	7,00	984, 4498 / 16 SIAD	DA
2	TARCEA FLORIN-LAURENȚIU	DA	20/15.05.2023	13,13	25 BOVINE	12,00	912/16 SIAD	DA
3	ANGHELUS VIORICA I.I.	DA	41/15.05.2023 7/25.03.2020	29,62 4,00	497 OVINE	2,12	322/25A SUSAG	DA
4	VONICA MĂRIOARA-MIOARA	NU			502 OVINE	80,44	381,385,385,1546 ,511,1547,511 /7,20 COROI	DA
5	PUF CRISTIAN-CĂLIN	NU			5 BOVINE	9,36	381/20 COROI	DA

Doamna VONICA MĂRIOARA-MIOARA este reprezentata prin procura speciala notariale nr 254/13.03.2025 notar public Bucșa Dragoș de către VONICA CONSTANTIN.



In urma verificarii documentatiilor depuse de catre persoanele de mai sus se atribuie direct urmatoarele suprafete:

Nr. crt.	Nume si prenume solicitant	Numar de animale pentru care a solicitat pasune	Bloc fizic/ parcela Localitatea	Suprafata solicitata -ha-	Suprafata atribuita -ha-	Pret lei/ha/an
1	ARDELEAN ANDREI-SORIN	70 OVINE	984, 4498 / 16 SIAD	7,00	7,00	250 lei/ha/an
2	TARCEA FLORIN-LAURENȚIU	25 BOVINE	912/16 SIAD	12,00	12,00	310 lei/ha/an
3	ANGHELUȘ VIORICA I.I.	497 OVINE	322/25A SUSAG	2,12	2,12	350 lei/ha/an
4	VONICA MĂRIOARA-MIOARA	502 OVINE	381-385,385,1546,511,1547,511/7,20 COROI	71,08	71,08	350 lei/ha/an

Avand in vedere ca pentru suprafeta 9,36, bloc fizic 381 parcela 20 sat COROI sunt depuse 2 cereri doamna VONICA MĂRIOARA-MIOARA si domnul PUF CRISTIAN-CĂLIN se trece la licitatie publica cu strigare, pasul de licitatie fiind de 10 lei ha/an.

Nr. crt.	Nume si prenume solicitant	Numar de animale pentru care a solicitat pasune	Bloc fizic/ parcela Localitatea	Suprafata solicitata -ha-	Suprafata atribuita -ha-	Pret OFERIT lei/ha/an	Pret FINAL lei/ha/an
1	VONICA MĂRIOARA-MIOARA	502 OVINE	381/20 COROI	9,36	9,36	2500lei/ha/an	2500lei/ha/an
2	PUF CRISTIAN-CĂLIN	5 BOVINE	381/20 COROI	9,36	0	2470lei/ha/an	2470lei/ha/an

Suprafata de 9,36 ha s-a adjudecat de catre VONICA MĂRIOARA-MIOARA cu pretul final de 2500 lei/ha/an.

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA CRAIVA
CONSILIUL LOCAL CRAIVA



Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces-verbal.

COMISIA:

Presedinte : Cristea Filip-Ioan-inspector principal-Compartiment urbanism-Presedinte

Membri:

Cotuna Sorin- Viorel -consilier local-membru

Negrea Lucian-Calin,-inspector asistent-Compartiment agricol-membru

Participanți licitație:

ARDELEAN ANDREI-SORIN

TARCEA FLORIN-LAURENȚIU

ANGHELUȘ VIORICA I.I.

VONICA MĂRIOARA-MIOARA prin imputernicit VOINICA CONSTANTIN

PUF CRISTIAN-CĂLIN